

Algemene voorwaarden die van toepassing zijn op een offerte verhuur

1. Aanvaarding van de offerte en van de algemene voorwaarden
 - a. De aanvaarding van onze offerte impliceert zonder enig voorbehoud en op onherroepelijke wijze de aanvaarding van onze algemene voorwaarden.
 - b. Behoudens voorafgaand schriftelijk akkoord opgemaakt in tweevoud en ondertekend door beide partijen, **ArtsTechs** en zijn klant, zijn deze voorwaarden van toepassing en van kracht, ongeacht de algemene voorwaarden van onze klanten. De uitdrukkelijke en schriftelijke afwijking op een van de clausules van onze algemene voorwaarden impliceert niet dat de andere geannuleerd of gewijzigd mogen worden.
 - c. De aanvaarding van de offerte verbindt zowel de vennootschap of vereniging die hij vertegenwoordigt als de ondertekenaar zelf ten persoonlijke titel, daar beide partijen medecontractanten zijn die eveneens hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk zijn voor alle contractuele verplichtingen.
 - d. Wanneer de klant de overeenkomst met meerdere personen en/of rechtspersonen afsluit, is ieder van hen hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk ten aanzien van de verplichtingen die uit de overeenkomst voortvloeien.
 - e. Deze algemene voorwaarden annuleren en vervangen alle voorgaande algemene voorwaarden die van toepassing zijn.
 - f. De klant verklaart er kennis van genomen te hebben en ze als zodanig te aanvaarden.
 - g. Dit document bevat 7 bladzijden.

2. Betalingsvoorwaarden
 - a. Minder dan € 500,00 excl. btw: contant bij de bestelling.
 - b. Tussen € 500,00 excl. btw en € 5000,00 excl. btw: 50 % voorschot bij de bestelling, saldo 30 kalenderdagen na de factuurdatum.
 - c. Meer dan € 5000,00 excl. btw: 40 % voorschot bij de bestelling, 30 % uiterlijk de dag voorafgaand aan de eerste dag van de montering en het saldo 30 kalenderdagen na de factuurdatum.
 - d. De clausules a., b. en c. hierboven kunnen worden geannuleerd via een specifieke vermelding in de offerte en aangepast aan de relatie **ArtsTechs**-Klant.
 - e. In geval van gehele of gedeeltelijke niet-betaling van een factuur op de vervaldag zal deze van rechtswege en zonder ingebrekestelling vermeerderd worden met 15 % met een minimum van € 75,00 excl. btw, alsook met een nalatigheidsinterest van 10 % vanaf de facturatiedatum.
 - f. Iedere betalingsachterstand zal eveneens aanleiding geven tot de annulering van de kortingen die eventueel met de klant overeengekomen zijn. Concreet zal er een bijkomende factuur toegestuurd worden.
 - g. Iedere schuldvordering is onmiddellijk en zonder voorafgaande ingebrekestelling opeisbaar.
 - h. De opdrachtgever mag geen compensatie tussen de tegoeden en de schulden doorvoeren.
 - i. Iedere betalingsachterstand van een factuur van verhuur geeft **ArtsTechs** het recht om onmiddellijk al het verhuurde materieel terug te vorderen, zonder ingebrekestelling noch tussenkomst van een deurwaarder en zonder dat hij beschuldigd kan worden van een nadeel ten aanzien van de klant. De klant verbindt zich ertoe **ArtsTechs** op de hoogte te brengen en **ArtsTechs** toegang te verlenen tot de plaatsen waar het materieel zich

Algemene voorwaarden die van toepassing zijn op een offerte verhuur

bevindt. Bovendien zijn alle logistieke en administratieve kosten voor de terugvordering voor rekening van de klant die deze contant moet voldoen.

- j. De eventuele meerkosten van een internationale transactie vallen ten laste van de klant.
- k. Het overhandigen van een titel die een verplichting tot betaling doet ontstaan (wissel, promesse, enz.) vormt geen betaling. Enkel de storting op de rekening van **ArtsTechs** geldt als bewijs.

3. Facturatie

- a. De facturen worden elektronisch geleverd. Indien de klant de factuur niet elektronisch wenst te ontvangen, dient hij dit bij de ondertekening van de offerte aan **ArtsTechs** te melden. In geen geval kan een administratieve vertraging ingeroepen worden als dit verzoek a posteriori gedaan wordt. **ArtsTechs** behoudt zich het recht voor de verzending van de facturen via de post te weigeren indien hij meent dat de door de klant aangevoerde redenen om de verzending van de facturen via elektronische weg te weigeren niet gerechtvaardigd zijn.
- b. Iedere bestelling voor een bedrag van minder dan € 125,00 excl. btw wordt vermeerderd met € 5,00 excl. btw.

4. Geldigheid van de offerte

- a. Tenzij anders bepaald, is iedere offerte van verhuur 15 dagen geldig te rekenen vanaf de uitgiftedatum ervan.
- b. De offerte is slechts gevalideerd bij het ontvangen van onze volledig ingevulde en ondertekende bestelbon, eventueel vergezeld van de bestelbon van de klant.
- c. Iedere wijziging van onze offerte door de klant is slechts gevalideerd na eventuele aanvaarding door **ArtsTechs**.
- d. **ArtsTechs** behoudt zich het recht voor het materieel niet ter beschikking te stellen zolang het bewijs van de voorafgaande en met de voorwaarden van punt 1 overeenkomstige betaling(en) niet geleverd is.
- e. Iedere offerte die door **ArtsTechs** wordt voorgelegd, heeft voorrang op ieder ander document (website, offerte aan een andere klant, catalogus, ...).

5. Verbreking van de overeenkomst

- a. De overeenkomst kan van rechtswege, zonder ingebrekestelling en onverminderd eventuele schadevergoedingen worden beëindigd of opgezegd, desgevallend ten nadele van de medecontractant, als de medecontractant zijn activiteit geheel of gedeeltelijk stopzet, met name omwille van faillissement, gerechtelijk akkoord, vereffening, overdracht of overlijden; als zijn rechtspersoonlijkheid gewijzigd wordt, met name door fusie of afsplitsing; als de uitvoering van zijn verplichtingen door de medecontractant in gevaar komt, met name in geval van inbeslagneming, plaatsing onder toezicht van de medecontractant.
- b. Het beëindigen of opzeggen vindt eveneens van rechtswege ten nadele van de medecontractant plaats indien hij blijft weigeren zijn verplichtingen binnen 8 dagen na een ingebrekestelling uit te voeren.

Algemene voorwaarden die van toepassing zijn op een offerte verhuur

- c. De klant kan in geen geval enig herroepingsrecht uitoefenen. Dit is slechts door de wetgever voorzien in geval van verkoop aan huis of op afstand.
6. Klacht – bezwaar
- a. Iedere klacht of ieder bezwaar betreffende de kwaliteit van de verhuurde goederen of de uitgereikte facturen moet bij **ArtsTechs** aankomen via een met redenen omklede en aangetekende brief, op straffe van verval, uiterlijk binnen 8 dagen na de leveringsdatum.
 - b. Het indienen van een klacht ontslaat de klant niet van zijn betalingsverplichtingen. Indien de klacht gegrond is, dan wordt de garantie van goederen beperkt hetzij tot de kosteloze vervanging van de goederen waarvan **ArtsTechs** erkent dat ze een gebrek vertonen, hetzij tot de terugbetaling van de prijs van de bestelling, met uitsluiting van enige andere vergoeding.
7. Eigendomsvoorbehoud
- a. **ArtsTechs** blijft op ondeelbare wijze de enige eigenaar van alle goederen die worden verhuurd of ter beschikking gesteld.
 - b. De hiervoor vermelde bepaling vormt geen belemmering voor de overdracht aan de klant van de risico's van het goed, noch voor de schade die door dat goed of door zijn gebruik zou kunnen worden veroorzaakt.
 - c. De klant mag de verhuurde goederen niet verkopen of omvormen.
 - d. De goederen en artikelen mogen niet in pand gegeven worden of als waarborg dienen voor de schuldvordering van een derde.
 - e. Ingeval de klant financiële problemen heeft en er een risico op inbeslagneming van het materieel bestaat, verbindt de klant zich ertoe aan de deurwaarders te betekenen dat dit materieel aan **ArtsTechs** toebehoort om zich te verzetten tegen de inbeslagneming van het materieel. De klant zal eveneens **ArtsTechs** inlichten.
 - f. Iedere betalingsachterstand van een factuur van verhuur geeft **ArtsTechs** het recht om onmiddellijk al het verhuurde materieel terug te vorderen, zonder ingebrekestelling noch tussenkomst van een deurwaarder en zonder dat hij beschuldigd kan worden van een nadeel ten aanzien van de klant. De klant verbindt zich ertoe **ArtsTechs** op de hoogte te brengen en **ArtsTechs** toegang te verlenen tot de plaatsen waar het materieel zich bevindt. Bovendien zijn alle logistieke en administratieve kosten voor de terugvordering voor rekening van de klant die deze contant moet voldoen.
8. Huurwaarborg
- a. In bepaalde gevallen behoudt **ArtsTechs** zich het recht voor om een huurwaarborg in contant geld of op een geblokkeerde rekening te vragen.
 - b. De huurwaarborg brengt geen interesten op.
 - c. De huurwaarborg wordt teruggegeven wanneer het materieel nagekeken is, naar aantal en naar staat, bij zijn terugkeer door **ArtsTechs** en wanneer alle facturen betreffende deze verhuur betaald zijn.
 - d. In geen geval kan de huurwaarborg beschouwd worden als een gedeeltelijke betaling.

Algemene voorwaarden die van toepassing zijn op een offerte verhuur

9. Kosten voor annulering, ongeacht de oorzaak
 - a. Op de dag van de bestelling: € 0,00.
 - b. Tot 3 dagen voor het verhuren: minimum 50 %, tenzij dit bedrag niet volstaat om de kosten die **ArtsTechs** al gemaakt heeft te dekken; dan zijn de punten f. en g. hieronder van toepassing.
 - c. Tot 2 dagen vóór of de dag voorafgaand aan de verhuur: minimum 75 %, tenzij dit bedrag niet volstaat om de kosten die **ArtsTechs** al gemaakt heeft te dekken; dan zijn de punten f. en g. hieronder van toepassing.
 - d. Op de dag van de verhuur: 100 %.
 - e. Bepaalde artikelen kunnen met een specifieke annuleringsclausule in de huurovereenkomst vermeld worden.
 - f. De artikelen en diensten die reeds door **ArtsTechs** bij zijn leveranciers en onderaannemers besteld zijn, na de datum van bevestiging van de offerte, waarbij de besteldatum als bewijs dient, zullen onherroepelijk verschuldigd zijn aan de aanvankelijk voorziene voorwaarden van de offerte. Enkel wat nog niet door **ArtsTechs** besteld was kan worden geannuleerd.
 - g. De eventuele kosten van annulering bij de leveranciers en onderaannemers vallen voor rekening van de klant.

10. Verzekeringen - Vervoer
 - a. Indien de goederen door **ArtsTechs** vervoerd worden, is **ArtsTechs** aansprakelijk voor de goederen tot de aflevering bij de klant of zijn vertegenwoordiger op het leveringsadres dat in de verhuurovereenkomst voorzien is.
 - b. Indien de goederen vervoerd worden door een derde, aangesteld door **ArtsTechs**, wordt deze geacht gemachtigd te zijn om de zichtbare gebreken van de gehuurde goederen vast te stellen wanneer hij ze afhaalt in de lokalen van **ArtsTechs**.
 - c. Wanneer de goederen door de klant afgehaald worden, of door een derde die door de klant aangesteld is, is **ArtsTechs** aansprakelijk voor de goederen tot het vertrek uit zijn lokalen.
 - d. De klant of zijn vertegenwoordiger wordt geacht de zichtbare gebreken van de gehuurde goederen vastgesteld te hebben op het ogenblik dat deze door **ArtsTechs** (a. en c.) of door de vervoerder (b.) overhandigd worden. Eventueel voorbehoud wordt door de vervoerder of de vertegenwoordiger van de klant op de leveringsbon, de factuur of de vervoersdocumenten vermeld. Bij ontstentenis van zulk voorbehoud worden de gebreken verondersteld door de klant veroorzaakt te zijn.
 - e. Vanaf ontvangst, tenzij anders vermeld, erkent de klant impliciet het gehuurde materieel goed te keuren en het in goede staat ontvangen te hebben.
 - f. Het lossen gebeurt voor rekening en risico van de klant.

Algemene voorwaarden die van toepassing zijn op een offerte verhuur

11. Verzekeringen - Materieel

- a. Het aan de klant verhuurde of ter beschikking gestelde materieel voor de verwezenlijking van zijn project, met of zonder aanwerving van personeel van **ArtsTechs**, valt onder zijn volledige en enige aansprakelijkheid voor daden van diefstal en/of vandalisme, nalatigheid, schade voortvloeiend uit een brand die niet door het verhuurde materieel ontstaan is alsook schade ten gevolge van slechte weersomstandigheden.
- b. De klant dient het bewijs van zijn verzekeringspolis die voornoemde risico's dekt voor te leggen.
- c. In geval van schade ten gevolge van een van de hierboven opgesomde oorzaken zijn alle kosten van schoonmaak van het materieel, opruiming van het puin, expertise, herstelling, zelfs vervanging ten laste van de klant.
- d. De klant verbindt zich ertoe aan **ArtsTechs** het verloren, vernietigde of gestolen materieel tegen nieuwwaarde terug te betalen.
- e. De klant verbindt zich ertoe **ArtsTechs** binnen het uur op de hoogte te brengen van de schade.
- f. De klant is aansprakelijk voor het materieel zodra het onze lokalen verlaat en tot zijn terugkeer in onze lokalen en dit ongeacht wie voor het vervoer instaat.
- g. **ArtsTechs** beschikt over een verzekering BA voor zijn activiteit die vermeld is onder nummer

12. Auteursrechten

- a. De klant erkent uitdrukkelijk dat **ArtsTechs** intellectuele eigendomsrechten heeft op het verhuurde goed en dus beschermd wordt door de auteursrechten in de meest ruime zin van het woord wat betreft het ontwerp, de bouw, de projectstudies, de uitvoeringsplannen en de detailplannen.
- b. Alle documenten (offertes, plannen, foto's, ...), ongeacht de drager, die door **ArtsTechs** gewijzigd of gemaakt zijn, met betrekking tot de verhuur en dit ervoor, tijdens en erna:
 - i. zijn beschermd door de wet van 30/06/1994 betreffende het auteursrecht en de naburige rechten.
 - ii. mogen niet, zelfs gedeeltelijk, gereproduceerd noch meegedeeld worden, in het bijzonder aan de concurrenten van **ArtsTechs**.
 - iii. mogen niet op de sociale netwerken, naar de pers, ... verspreid worden.
- c. De klant erkent aan **ArtsTechs** het recht om aan zijn medewerkers en onderaannemers alle informatie, documenten, modellen, tekeningen, technische gegevens, foto's die in het kader van zijn opdracht overgemaakt werden over te maken.

13. Duur van de verhuur

- a. Het aantal dagen wordt gerekend vanaf de dag van vertrek tot de dag van terugkeer in onze lokalen.
- b. In geval van vertraging in de terugkeer van het materieel zal de verhuur verlengd worden en het bedrag ervan zal bijgevolg aangepast worden.

Algemene voorwaarden die van toepassing zijn op een offerte verhuur

14. Niet-aansprakelijkheidsclausule

- a. **ArtsTechs** is enkel aansprakelijk voor de goede staat en de goede werking van zijn eigen materieel en van alle andere materieel dat door hem geleverd werd.
- b. **ArtsTechs** kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele schade veroorzaakt door de medewerkers van de opdrachtgever.
- c. Alle kosten van controle, verkeerd gebruik, niet-naleving van de geldende wettelijke en veiligheidsnormen (*) zijn voor rekening van de klant en zonder verhaal tegen **ArtsTechs**.

(*) Wij denken hierbij, onder andere, aan de wetgeving betreffende het vervoer, de normen van geluidshinder, de lastenberekeningen voor de ophanging in tenten en gebouwen, het gebruik van aangepaste secties in de elektriciteitsverdeling, ...

- d. **ArtsTechs** behoudt zich het recht voor een verhuring te onderbreken als hij oordeelt dat door het gebruik van zijn materieel een risico bestaat waarvan de gevolgen hem, rechtstreeks of onrechtstreeks, zouden kunnen benadelen. In dat geval doet de klant afstand van alle verhaal tegenover **ArtsTechs** en zijn medewerkers. Het volledige bedrag van de verhuring blijft verschuldigd. Alle bijkomende kosten ten gevolge van dat geval zijn voor rekening van de klant.
- e. De opdrachtgever vrijwaart **ArtsTechs** tegen enige klacht van derden.
- f. **ArtsTechs** kan niet aansprakelijk gesteld worden voor schade in geval van overmacht (ongeval, staking, aanslag, slechte weersomstandigheden, ...) waardoor hij de verhuur niet volledig of slechts gedeeltelijk kan uitvoeren.

15. Verpakking van het materieel

De verpakking van het materieel wordt gekozen door **ArtsTechs**. Het materieel kan in geen geval vervoerd worden zonder de voorziene verpakking en zonder voorafgaand akkoord van **ArtsTechs**.

Algemene voorwaarden die van toepassing zijn op een offerte verhuur

16. De klant verbindt zich er formeel toe om

- a. De data van vertrek en terugkeer van het materieel alsook de openingsuren van onze lokalen in acht te nemen
- b. Het materieel te beschermen tegen alle weersomstandigheden of tegen de indringing van vloeistoffen, gassen of vaste stoffen.
- c. Het materieel op aangepaste wijze te gebruiken. De klant verklaart bovendien de karakteristieken ervan en de wetgeving aangaande het gebruik ervan te kennen.
- d. De meest recente normen betreffende kwaliteit en omstandigheden zoals beschreven in de ARAB-wetgeving na te leven. De klant is aansprakelijk voor de arbeidsuitrusting en voor de bekwaamheid van zijn medewerkers die hij tewerkstelt of waarop hij een beroep doet, en die rechtstreeks of onrechtstreeks meewerken aan de montering, het gebruik of de demontering van het gehuurde goed.
- e. Zijn medewerkers die ter beschikking gesteld zijn om het gehuurde goed te monteren, te gebruiken of te demonteren te verzekeren tegen arbeidsongevallen.
- f. Geen wijzigingen aan de gehuurde goederen aan te brengen.
- g. Het materieel in onberispelijke staat, schoon en gebruiksklaar terug te brengen.
- h. **ArtsTechs** op de hoogte te brengen van de bestemming van de gehuurde goederen.
- i. Vervoer te voorzien dat aangepast is aan het volume en het gewicht.
- j. Het materieel op verzoek van **ArtsTechs** terug te geven.

17. Onze verbintenis

- a. Het door de klant gevraagde materieel in de gevraagde kwaliteit en hoeveelheid leveren
- b. Een antwoord geven op de vragen van de klant betreffende het goed gebruik van het materieel
- c. Indien nodig, de huurder bijstand verlenen om het materieel te gebruiken voor zover dit tijdelijk mogelijk is. De financiële modaliteiten van deze verbintenis dienen van geval tot geval bepaald te worden.

18. Rechtsbevoegdheden

- a. De handelsrechtbanken van Waals-Brabant zijn uitsluitend bevoegd.
- b. Enkel onderworpen aan het Belgisch recht.
- c. Franse taal
- d. In geval van een geschil over de vertaling of de interpretatie van een vertaalde versie van onderhavige algemene voorwaarden is enkel de Franstalige versie van toepassing.
- e. In geval van een geschil zullen alle procedurekosten, met inbegrip van de procedurekosten (dagvaarding, zitting en tenuitvoerlegging) van onze advocaten, in rekening worden gebracht.
- f. Iedere betwisting moet binnen een termijn van 8 dagen bij **ArtsTechs** aankomen.
- g. De clausules a., b., c., d., e. en f. zijn eveneens van toepassing op de overeenkomsten die gesloten worden met inwoners van de E.E.G., overeenkomstig het E.E.G.-Verdrag van 27 september 1968 [Engels]